



**SÁALA COLEGIADÁA CIVIL YÉETEL FAMILIAR.**

Jo', Yucatán 16 ti diciembre tu ja'abil 2020.

**Ila'anilo'ob:** tia'al u je'ets'el ts'ookp'ist'aan ti ka'amat p'is óol ichil u jéets'ts'íibilo'ob le Toocáa 403/2020 yo'olal u recursoil apelación j-ts'a'ab tumen xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxxx xx "xxxxx xxxxxxxx11 xx xxxxx", xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxx xx xx xxxxxxxx xx xxx1xxxx1x xx xxxx xxxxxxxx, tu yóok'ol le ts'ookp'ist'aan beeta'ab tu k'iinil 9 ti u winalil enero tu ja'abil 2020 je'ets' tumen le Ajp'is óol Primero Civil ti Yáax Departamento Judicial ti le Péetlu'uma', ti le expediente nuúmero 928/2016, yo'olal le Juicio Extraordinario Hipotecario yáax káajsa'an tumen x1xxxxxxx1x xxx1xxx1, xxx1xxxx xxxx1xx xx xxx1xx1 xxx1xx1x, xxx1xxxx x1xxxx1xxx xx xxxxxx xx1x1x1x, xxx1xxx xxxx1xxx, xxxxx x1xxxx1xxx xxx xxxxxxxx xxxx1xx xxx xxx xxxxxxxx, xxx1xxxx xxxx1xx 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxx xxxxxxxx, ku nupikubáaj yéetel yáaxo', yéetel tu ka'ap'éelal ku poolinta'alo'ob tumen le x-A'almajt'aanáal xxxxx 1xxxx1 xxxx1x xx1xxx1x yéetel ku meyajta'al bejla'é' tumen xxxxx xxxxxxxx11 xx1 xxxxx, xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx bey cesionario ti le yáaxo' yéetel u apoderados j-A'almajt'aanáalo'ob xxxxx x1xxxx xx1xx x x1 xxxx1xxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx, tu yóok'ol xx111xxxx xxxxxxx xxxxxxx;

**KU YA'ALA'ALE'**

**YÁAX.** Ti le u ju'unilo'ob p'is óol ku yila'ale' le ts'ookp'ist'aan beeta'an tu k'iinil 9 ti enero tu ja'abil 2020, jets'a'an tumen le x-Ajp'is óol Primero Civil ti Yáax Departamento Judicial ti le Péetlu'uma', ti le expediente nuúmero 928/2016 yo'olal le Juicio Extraordinario Hipotecario tu'ux u taal le Toocáa, ku ya'alik le ba'alo'oba':

*"YÁAX.- Ts'o'ok u béeytal le Juicio Extraordinario Hipotecario j-k'áata'ab tumen x1xxxxxxx1x xxx1xxx1, xxx1xxxx xxxx1xx xx xxx1xx1 xxx1xx1x, xxx1xxxx x1xxxx1xxx xx xxxxxx xx1x1x1x, xxx1xxx xxxx1xxx, xxxxx x1xxxx1xxx xxx xxxxxxxx, xxxx1xx xxx xxxxxxx1xx1xxx xxx xxx xxxxxxxx, xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxx xxxxxxxx, ku núupul yéetel le yáaxo', yéetel ku poolinta'alo'ob tu ka'ap'éelal tumen le x-A'almajt'aanáal xxxxx 1xxxx1 xxxx1x xx1xxx1x, yéetel ku meyajta'al bejla'é'*

**SALA COLEGIADA CIVIL Y FAMILIAR.**

Mérida, Yucatán a dieciséis de diciembre del año dos mil veinte.

**Vistos:** para dictar resolución de segunda instancia en autos del Toca 403/2020 relativo al recurso de apelación interpuesto por xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxxx xx "xxxxx xxxxxxxx11 xx xxxxx", xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxx xx xx xxxxxxxx xx xxx1xxxx1x xx xxxx xxxxxxxx, en contra de la sentencia definitiva de fecha nueve de enero del año dos mil veinte dictada por por la Juez Primero Civil del Primer Departamento Judicial del Estado, en el expediente número 928/2016, relativo al Juicio Extraordinario Hipotecario promovido inicialmente por x1xxxxxxx1x xxx1xxx1, xxx1xxxx xxxx1xx xx xxx1xx1 xxx1xx1x, xxx1xxxx x1xxxx1xxx xx xxxxxx xx1x1x1x, xxx1xxx xxxx1xxx, xxxxx x1xxxx1xxx xxx xxxxxxxx xxxx1xx xxx xxx xxxxxxxx, xxx1xxxx xxxx1xx 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxx xxxxxxxx, como fusionante de la primera, ambas representadas por la Licenciada en Derecho xxxxx 1xxxx1 xxxx1x xx1xxx1x y continuado actualmente por xxxxx xxxxxxxx11 xx1 xxxxx, xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx como cesionario de la primera por conducto de sus apoderados los Licenciados en Derecho xxxxx x1xxxx xx1xx x x1 xxxx1xxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx, en contra de xx111xxxx xxxxxxx xxxxxxx;

**RESULTANDO**

**PRIMERO.** De las constancias judiciales que se tienen a la vista, se observa que la sentencia definitiva de fecha nueve de enero del año dos mil veinte, dictada por la Juez Primero Civil del Primer Departamento Judicial del Estado, en el expediente número 928/2016 relativo al Juicio Extraordinario Hipotecario del cual dimana el presente Toca, es del tenor literal siguiente: -

*"PRIMERO.- Ha procedido el presente Juicio Extraordinario Hipotecario promovido inicialmente por x1xxxxxxx1x xxx1xxx1, xxx1xxxx xxxx1xx xx xxx1xx1 xxx1xx1x, xxx1xxxx x1xxxx1xxx xx xxxxxx xx1x1x1x, xxx1xxx xxxx1xxx, xxxxx x1xxxx1xxx xxx xxxxxxxx, xxxx1xx xxx xxxxxxx1xx1xxx xxx xxx xxxxxxxx, xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxx xxxxxxxx, como fusionante de la primera, representadas ambas por la Licenciada en Derecho xxxxx*

tumen xxxxx xxxxxxxx11 xx1 xxxxx”, xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx bey máax máansik tuláakal le páajtalilo’ob ichil le p’is óola’ ku tia’alinta’al tumen le j-takpoolo’, yéetel u yáantaj u Apoderados, A’almajt’aanáalo’ob xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxx x xxxxx x1xxxxx xx1xx tu yóok’ol yuum xx111xxxx xxxxxx xxxxxx, tu’ux le j-takpoolo’ tu ye’esaj u jaajil ba’ax ku ya’alik yéetel le máax taka’an u poolo’ ma’ tu ye’esaj u jaajil le ba’axo’ob ku ya’aliko’. --KA’AP’ÉEL.- Ku beeta’al u bo’otik le j-kúuchsi’ipilo’ ti le máax u beetmaj k’aaso’, wa ti máax poolintik u páajtalilo’ob je’ex u ya’alik a’almajt’aane’, le bo’olo’oba’: A) U bo’olil doscientos cincuenta y siete punto setenta y tres p’éelel salario mínimo, u taak’inile’ leti’ quinientos setenta y dos mil doscientos sesenta y seis p’éelel peeso’ob yéetel veintiséis centavos, moneda nacional, yo’olal yala’ p’aax ma’ bo’ota’an tak tu k’iinil 20 ti octubre tu ja’abil 2016, B) U tojol treinta y tres punto sesenta y dos p’éelel salario mínimo, u tojole’ leti’ setenta y cuatro mil seiscientos cincuenta p’éelel peeso’ob yéetel dieciocho centavos, moneda nacional, yo’olal uláak’ bo’olo’ob ma’ beeta’an tak tu k’iinil 20 ti octubre tu ja’abil 2016, C.- U bo’olil ocho punto noventa y nueve p’éelel salario mínimo, u t’aak’inile’ leti’ diecinueve mil novecientos sesenta y un p’éelel peeso’ob yéetel cuarenta y ocho centavos, moneda nacional, tu yo’olal iintereso’ob ma’ bo’ota’ano’ob tak tu k’iinil 20 ti octubre tu ja’abil 2016, tak le ku múch’ulo’ob tu yo’olal diez punto cuarenta y uno por ciento ti jump’éelel ja’ab, yéetel D.- iintereso’ob ma’ bo’ota’ak tu yo’olal diez punto veintitrés por ciento tu yo’olal jump’éelel ja’ab, yéetel ma’ bo’ota’an kitak tu k’iinil 30 ti abril tu ja’abil 2016, tak le ku múch’ulo’ob yéetel u buka’ajile’ leti’ le ts’o’ok u ya’ala’al u porcentajeilo’, yéetel ts’o’ok u yáax ts’a’abal ojéeltbil ichil le ts’iibo’oba’ - ÓOX’P’ÉEL.- Ku je’ets’el u si’ipilil xan u bo’otik le j-kúuchsi’ipila’ le xuupo’ob j-beeta’ab tu yo’olal le p’is óola’ je’ex u ya’alik a’almajt’aano’obe’. - KAMP’ÉEL.- Ma’achak yéetel ko’onok le nu’ukul ch’a’aba’an yéetel k’áata’an taak’in tu yóok’ol ichil le u meyajil p’is óola’. - JO’OP’ÉEL.- Ma’ tu je’ets’el u bo’ota’al le k’aaso’ob ku ya’ala’al ucha’an tu yo’olal le u meyajil p’is óola’ yéetel ku ts’a’abal ojéeltbil ichil le ts’ookp’ist’aana’. -WAKP’ÉEL.- Ts’a’abak ojéeltbil yéetel beeta’ak beyo’.”.

**KA’AP’ÉEL.** Yóok’ol le ts’ookp’ist’aan ts’o’ok u ts’a’abal ojéeltbila’, yuum xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxxx xx “xxxxx xxxxxxxx11 xx xxxxx”, xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx xx xx xxxxxxxx xx

1xxxx1 xxxx1x xx1xxx1x, y continuado actualmente por xxxxx xxxxxxxx11 xx1 xxxxx”, xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx como cesionario de todos los derechos que en este juicio le correspondía a la parte actora, por conducto de sus Apoderados, Licenciados en Derecho xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx x xxxxx x1xxxxx xx1xx en contra del ciudadano xx111xxxx xxxxxx xxxxxx, en el que la parte actora probó su acción, y la parte demandada no justificó las excepciones opuestas. ---SEGUNDO.- Se condena a la parte demandada, a pagar a la parte actora, o a quien sus derechos represente conforme a la Ley, las siguientes prestaciones: A) El pago de la suma de doscientos cincuenta y siete punto setenta y tres veces salario mínimo, equivalente a la cantidad de quinientos setenta y dos mil doscientos sesenta y seis pesos con veintiséis centavos, moneda nacional, por concepto de saldo insoluto del crédito al veinte de octubre del dos mil dieciséis, B) la cantidad de treinta y tres punto sesenta y dos veces el salario mínimo, equivalente a la cantidad de setenta y cuatro mil seiscientos cincuenta pesos con dieciocho centavos, moneda nacional, por concepto de amortizaciones no pagadas al día veinte de octubre del año dos mil dieciséis, C.- El pago de ocho punto noventa y nueve veces el salario mínimo, equivalente a la cantidad de diecinueve mil novecientos sesenta y un pesos con cuarenta y ocho centavos, moneda nacional, en concepto de intereses vencidos al día veinte de octubre del año dos mil dieciséis, más los que continúen generándose, a tasa del diez punto cuarenta y uno por ciento anual y D.- los intereses moratorios a una tasa del diez punto veintitrés por ciento anual, computados desde el día treinta de abril del año dos mil dieciséis más los que se sigan produciendo, a razón de la tasa invocada, según lo expuesto en el último de los considerandos. - TERCERO.- Se condena a la parte demandada, al pago de las costas del presente juicio reguladas que fueren conforme a derecho. - CUARTO.- Hágase trance y remate del bien hipotecado y secuestrado en este juicio. - QUINTO.- No ha lugar a disponer el pago de las prestaciones, consistentes en daños, perjuicios y demás accesorios legales a que hayan lugar, por los motivos expuesto en el último considerando de esta resolución. -SEXTO.- Notifíquese y cúmplase”.

**SEGUNDO.** En contra de la sentencia que se ha transcrito en el resultando que antecede, el ciudadano xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxxx xx “xxxxx xxxxxxxx11 xx xxxxx”, xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x,

xxx1xxxx1x xx xxxx xxxxxxxx, tu ts'áaj k'ajóoltbil u recursoil apelación, le je'ela' j-k'a'am ichil jéets'ts'íib tu k'iinil 30 ti u winalil enero tu ja'abil 2020, ka j-túuxta'ab le expediente original 928/2015 ti le Saaláa Colegiada Civil yéetel Familiar ti le Tribunal Superior ti Justicia utia'al u kaxta'al u yutsila', tu'ux ku ts'a'abal óoxp'éeel k'iin ti le máax ku ts'áak k'ajóoltbil u ma' ki'imak óolila' utia'al u ts'o'oksik le u takpoolila'. Ti jéets'ts'íib tu k'iinil 8 tu winalil septiembre tu ja'abil 2020, j-k'a'am le expediente original ts'o'ok u yáax a'ala'alo'; ka j-túuxta'ab beetbil le u k'a'ana'an Toocailo; bey xano' j-taal le j-takpoolo', utia'al u ts'o'oksik tu k'iinile' u ts'áak k'ajóoltbil u ma' ki'imak óolalo', tu'ux ku ts'áak k'ajóoltbil le ba'alo'ob ku ya'alik beetik k'aas ti'o', ts'íib ts'a'ab ojéeltbil ti' u ka'ajaatsilo' ichil óoxp'éeel k'iino'ob utia'al u ya'alik le ba'ax unaj u ya'alike'; ichil uláak' ba'alo'obe' ts'a'ab ojéeltbil ti tuka'ajaatsile' le máaxo'ob yano'ob ichil le Saaláa Colegiada letio'ob le Doctora ti Derecho Adda Lucelly Cámara Vallejos, Magistrada Primera, le Doctor ti Derecho Jorge Rivero Evia, Magistrado Segundo yéetel Abogada Mygdalia A. Rodríguez Arcovedo, Magistrada Tercera; bey xano' ts'a'ab u yojéelte' le u meyajilo'ob p'is óolo' yaan u beeta'al jeex u ya'alik le Código ti Procedimientos Civiles ti le Péetlu'uma'. Tu jéets'ts'íibil 1 ti diciembre tu ja'abil 2020e', ts'a'ab k'ajóoltbil ti tu ka'ajaatsile' le máax kun xak'alxokik le meyaja' leti' le Doctora ti Derecho Adda Lucelly Cámara Vallejos, Magistrada Primera ti le Noj Múuch'lil meyaja'. Tu ts'ooke', tu k'iinil 2 ti u winalil diciembre ti u ja'abil 2020, ts'atáanta'anil le meyaj yéetel u k'áata'al tumen xxxxxx xxxx xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xx "xxxxx xxxxxxxx11 xx xxxxx", xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx xx xx xxxxxxxx x xxx1xxxx1x xx xxxx xxxxxxxx, je'ets' u k'iinil 8 ti u winalil diciembre tu ja'abil 2020, láas 10 sáastal tu naajil tu'ux yaan le Saaláa utia'al u beeta'al u audiencial alegaatos, u chíikule' ku páajtal yila'al ichil le meyaja', ka j-túuxta'ab t'ambik tuka'ajaatsil utia'al u yu'ubiko'ob u ts'ookp'ist'aan, bejla' táan u ya'ala'ale', yéetel:

#### **KU TUKULTA'ALE'**

**YÁAX.-** Le Saaláa Colegiada Civil yéetel Familiar ti le Tribunal Superior ti justicia ti le Péetlu'uma', ku páajtal u meyajtik le recurso ti apelación, ku k'áata'alo' je'ex u ya'alik le jatsts'íibil 64 ti le Constitución Política tu Péetlu'umil Yucatán, 41 yéetel 42 ti u A'almajt'aanil Poder Judicial ti le Péetlu'uma'; 1, 2, 4 yéetel 7 ti le Acuerdo General númeroo EX02-

xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx xx xx xxxxxxxx xx xxx1xxxx1x xx xxxx xxxxxxxx, interpuso el respectivo recurso de apelación, el cual fue admitido en auto de fecha treinta de enero del año dos mil veinte, mandándose a remitir el expediente original 928/2015 a esta Sala Colegiada Civil y Familiar del Tribunal Superior de Justicia para su substanciación, emplazando al apelante por el término de tres días para que comparecieran ante esta Superioridad a continuar con su alzada. En proveído de fecha ocho de septiembre del año dos mil veinte, se tuvo por recibido el expediente original referido líneas arriba, mandándose a formar el toca de rigor; por otro lado, se tuvo por presentado el recurrente, continuando en tiempo con su referido recurso, precisamente con su escrito de expresión de agravios, libelo del cual se dio vista a la contraparte por el término de tres días para el uso de sus derechos; en otro orden de ideas, se hizo saber a las partes que la presente Sala Colegiada se encuentra integrada por la Doctora en Derecho Adda Lucelly Cámara Vallejos, Magistrada Primera, el Doctor en Derecho Jorge Rivero Evia, Magistrado Segundo y la Abogada Mygdalia A. Rodríguez Arcovedo, Magistrada Tercera; igualmente se hizo de su conocimiento que el presente trámite procedimental se sujetaría a lo previsto por el Código de Procedimientos Civiles del Estado. En proveído de fecha uno de diciembre del año dos mil veinte, se le hizo saber a las partes que en el presente asunto sería ponente la Doctora en Derecho Adda Lucelly Cámara Vallejos, Magistrada Primera de este órgano colegiado. Finalmente, el dos de diciembre del año dos mil veinte, atento al estado del procedimiento y lo solicitado por xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xx "xxxxx xxxxxxxx11 xx xxxxx", xxx1xxxx xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx xx xx xxxxxxxx x xxx1xxxx1x xx xxxx xxxxxxxx, se señaló el día ocho de diciembre del año dos mil veinte, a las diez horas y en el local que ocupa esta Sala para la celebración de la audiencia de alegatos, la cual se verificó con el resultado que consta en la actuación relativa, citándose a las partes para oír sentencia, misma que ahora se pronuncia, y:

#### **CONSIDERANDO**

**PRIMERO.-** Esta Sala Colegiada Civil y Familiar del Tribunal Superior de justicia del Estado es competente para resolver el recurso de apelación interpuesto, de conformidad con lo establecido en el artículo 64 de la Constitución Política del Estado de Yucatán, 41 y 42 de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado; 1, 2, 4 y 7 del

120125-01, ch'a'aba'an tumen le Pleno ti le Tribunal Superior ti Justicia ti le Péetlu'uma' tu k'iinil 25 ti' enero tu ja'abil 2012, ku káajal u meyaj kitak tu k'iinil 9 ti u winalil febrero láayli' ti le ja'abo', tu yo'olal le recurso ti apelación ts'aaba'an tu yo'olal jump'éeel ts'ookp'ist'aan ti materia civil je'ets' tumen le Ajp'is óol Primero Civil ti Yáax Departamento Judicial ti le Péetlu'uma', ku meyaj tu noj kaajil Jo' tu Péetlu'umil Yucatán, tu'ux le Tribunala' yaan u naajil u meyaj.

**KA'AP'ÉEL.** Ku kaxta'al yéetel u recursoil apelacione', le ka'amat ajp'is óolo' ka u ka'ajets'ej, u boleh wa u k'exbes le yáax ba'al jets'a'an tumen yáaxmat ajp'is óolo'. U meyaj ka'amat ajp'is óolo'obe' ma tu páajtal u káajal wa ma tu k'áata'al le recursoil apelaciono'. Le máaxo'ob yaan ichil le p'is óolo' yaan u páajtalil tio'ob u ts'áako'ob le u recursoil apelación wa le ts'ookp'ist'aan je'ets'o' ku beetik k'aas tio'ob. Le apelación chéen ku béeytal lekéen p'a'atak jeets'el tuláakal je'ex anil le ba'alo'ob le ma' beeta'ak le je'ela', je'ex u ya'alik le jatsts'íibo'ob 369, 370, 371 yéetel 372 ti le Código ti Procedimientos Civiles ti le Péetlu'uma'.

**ÓOX'P'ÉEL.-** Ichil le meyaj k-beetika', yuum xxxxxx xxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxxxx xx "xxxxx xxxxxxxx11 xx xxxxx", xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx xx xx xxxxxxxx x xxx1xxxx1x xx xxx xxxxxxxx, ma kí'imak yóol yéetel le ts'ookp'ist'aan je'ets' tu k'iinil 9 ti enero tu ja'abil 2020, j-a'ala'ab tumen le Ajp'is óol Primero Civil ti Yáax Departamento Judicial ti le Péetlu'uma', ti le expediente nuúmero 928/2016 yo'olal le Juicio Ordinario Civil tu'ux ku jóok'ol le Toocáa, tu ts'áaj ojéeltbil le u recursoil apelación' le ka tu séek'ertaje' tu ts'áaj k'ajóoltbil le ba'alo'ob ku ya'alik j-beetik k'aas ti' yo'olal le jéets't'aan j-beeta'abo' utia'al ka je'ets'ek ichil p'is óole' le recursoa', bey túuno' ku káajsa'al u xak'al xookil yéetel u kaxta'al yutsil le ba'alo'ob ku ya'ala'al tumen le apelanteo', ku beetik k'aaso'.

**KAMP'ÉEL.-** Ichil jaatsil meyajá', ku na'ata'al ts'o'ok u beeta'al le je'ela', utia'al ma' u ka'ats'íibta'alo'ob le ba'alo'ob ku ya'ala'al j-beetik k'aas ts'aaba'an ojéeltbil tumen le máax ts'áak k'ajóoltbil le ma' kí'imak óolalo' yéetel ts'aaba'an ichil le Toocáa, yéetel yila'ale' le jatsts'íib 347 yéetel uláak'o'ob yaan ba'ax yilo'ob yéetel le Código ti Procedimientos Civiles ti le Péetlu'uma', ma' tu k'áatiko'ob ka ka'abeeta'ak le ts'íiba'; ku yáantaj utia'al le meyaj je'ela' le Jurisprudencia VI.2o.J/129 ts'aaba'an ojéeltbil ti le Semanario Judicial de la Federación yéetel u Gaceta, Novena Época, Tomo VII, abril ti 1998, wáalil 559, registro IUS 196477, tu yáanal u k'aaba'il yéetel ku ya'alik beya':

Acuerdo General número EX02-120125-01, del Pleno del Tribunal Superior de Justicia del Estado de fecha veinticinco de enero del año dos mil doce, vigente a partir del nueve de febrero del propio año, por tratarse recurso de apelación interpuesto en contra del de una de una sentencia definitiva en materia civil dictada por el Juez Primero Civil del Primer Departamento Judicial del Estado, con residencia en la ciudad de Mérida, dentro del Estado de Yucatán donde este Tribunal ejerce jurisdicción.

**SEGUNDO.** El recurso de apelación tiene por objeto que el Superior confirme, revoque o modifique la resolución del Inferior. La segunda instancia no puede abrirse sin que se interponga el recurso de apelación. El litigante y el tercero que haya salido al juicio tienen derecho de apelar de la resolución que les perjudique. La apelación procede sólo en el efecto devolutivo, conforme a lo dispuesto por los Artículos 369, 370, 371 y 372 del Código de Procedimientos Civiles del Estado.

**TERCERO.-** En el caso que nos ocupa, el ciudadano xxxxxx xxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxxxx xx "xxxxx xxxxxxxx11 xx xxxxx", xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx xx xx xxxxxxxx x xxx1xxxx1x xx xxx xxxxxxxx, inconforme con la sentencia definitiva de fecha nueve de enero del año dos mil veinte, dictada por la Juez Primero Civil del Primer Departamento Judicial del Estado, en el expediente número 928/2016 relativo al Juicio Ordinario Civil del cual dimana este Toca, interpuso el correspondiente recurso de apelación y al continuarlo expresó el agravio que en su concepto le infería la resolución impugnada y con el objeto de determinar en justicia el presente recurso, se procede al estudio y análisis de los agravios expresados por el apelante.

**CUARTO.-** En este apartado se tienen por reproducidos, en obvio de repeticiones innecesarias, los agravios que el recurrente expresó en su correspondiente memorial que obra acumulado a este Toca, tomando en cuenta además, que el artículo 347 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles del Estado, no exigen la formalidad de su transcripción; sirve de apoyo a este criterio por analogía, la Jurisprudencia VI.2o.J/129 publicada en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Novena Época, Tomo VII, abril de 1998, página 559, registro IUS 196477, bajo el rubro y contenido literal siguiente:

"BA'ALO'OB YAAN WA MINA'AN CHÍMPOLAL. LE AJP'IS ÓOL MINA'AN TI' U JEETS'IL U LÁAJ TS'ÍBTIK. Wa le ajp'is óol Féederaal ma' tu láaj ts'íbtik ichil u meyajo'ob tuláakal le ba'alo'ob ku ts'a'abal ojéeltbil ichil u takpoolil ma' ki'imak óolile', ma' u k'áat ya'ale' wa ma' tu chímpoltik le ba'alo'ob ku je'ets'el tumen u a'almajt'aanil u kanáanta'al u páajtalil wíinik, mola'ay ilik bix u meyaj, tumen mina'an mixjump'éeel a'almajt'aan a'alik ka u ka' beet tuláakal u ts'íibil; ku ts'o'okole' u p'a'atal ma' u ka'ats'íibta'ale' ma' tu beetik k'aas ti' le j-takpoolo', tumen le je'ela' ma' tu lubsik ti' u páajtalil u ts'áak ojéeltbil u ma' ki'imak óolal tu yo'olal le jéets't'aan beeta'ano' yéetel u ya'alik le ku tukultik ma'alob tia'al u ye'esik wa beyo' le k'aasil ku ya'aliko'." -

**JO'OP'ÉEL.-** Le Saaláa Colegiada Civil yéetel Familiar ku tukultike' mina'an ba'axten u xak'alxo'okol le recursoil apelaciona', yo'olal le ba'alo'ob ku ts'a'abal u muuk' tumen a'almajt'aano'ob yéetel ku ya'alik beya':

Bix ucha'anil le ba'alo'oba'.

Ba'ax ku páa'tik u kaxtik le j-takpoolo'. "x1xxxxxx1x xxx1xxx1", xxx1xxxx xxx1xx xx xxx1xx1 xxx1xx1x, xxx1xxxx x1xxxx1xxx xx xxxxxx xx1x1x1x, xxx1xxx xxx1xxx, xxxxx xxx xxxxxxx, yéetel u yáantaj u apoderada general tia'al pleitos yéetel cobranzas, A'almajt'aanáal xxxxx 1xxxx1 xxx1x xx1xxx1x, tu k'áataj Juicio Extraordinario Hipotecario, tu yóok'ol yuum xx111xxxx xxxxxx xxxxxx, tu'ux ku k'áatik ka beeta'ak jejeláas bo'olo'ob ti' tu yo'olal u maanil jump'éeel naj ba'ale' p'axbil ts'a'abik ti', ichil u je'ebel jump'éeel crédito simple yéetel interés bey xan garantía hipotecaria, u mokt'aanile' tu beeto'ob tu k'iinil 6 ti septiembre tu ja'abil 2005, tu táan le Notario Público Nuúmero Sesenta y Ocho ti le Péetlu'uma', Abogado Víctor Manuel Correa Mena.

Le p'is óola', meyajta'ab xan tumen xxx xxxxxxxx, xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxx xxxxxxxx, máax tu nupubáaj yéetel le yáaxo', bejla'e' ku meyajta'al tumen xxxxx xxxxxxx11 xx1 xxxxx, xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxx.

Ba'ax ku kaxta'al tumen tuka'ajaatsil. Tu k'iinil 9 ti julio tu ja'abil 2019e', xxxxx xxxxxxx11 xx1 xxxxx, xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxx, yéetel yáantaj u apoderado, A'almajt'aanáal xxxxxx xxx xxxxxxxxxx xxxxxx, yéetel yuum xx111xxxx xxxxxx xxxxxx, tu ts'áajo'ob ojéeltbil yéetel u k'a'amal jump'éeel Convenio Judicial utia'al u K'ajóolta'al P'aax yéetel u Ka'akajil Bo'ol, tu beeto'ob utia'al u páajtal u bo'ota'al le p'aax beeta'ano', "x1xxxxxx1x xxx1xxx1", xxx1xxxx xxx1xx xx xxx1xx1 xxx1xx1x, xxx1xxxx x1xxxx1xxx xx xxxxxx xx1x1x1x, xxx1xxx

"CONCEPTOS DE VIOLACIÓN. EL JUEZ NO ESTÁ OBLIGADO A TRANSCRIBIRLOS. El hecho de que el juez federal no transcriba en su fallo los conceptos de violación expresados en la demanda, no implica que haya infringido disposición de la ley de Amparo, a la cual sujeta su actuación, pues no hay precepto alguno que establezca la obligación de llevar a cabo tal transcripción; además de que dicha omisión no deja en estado de indefensión al quejoso, dado que no se le priva de la oportunidad para recurrir la resolución y alegar lo que estime pertinente para demostrar, en su caso, la ilegalidad de la misma." -

**QUINTO.-** Esta Sala Colegiada Civil y Familiar considera que se debe dejar sin materia el presente recurso de apelación, por los motivos y fundamentos de ley que se exponen a continuación.

Antecedentes del caso.

Pretensiones de la parte actora. "x1xxxxxx1x xxx1xxx1", xxx1xxxx xxx1xx xx xxx1xx1 xxx1xx1x, xxx1xxxx x1xxxx1xxx xx xxxxxx xx1x1x1x, xxx1xxx xxx1xxx, xxxxx xxx xxxxxxx, por conducto de su apoderada general para pleitos y cobranzas, Licenciada xxxxx 1xxxx1 xxx1x xx1xxx1x, promovió Juicio Extraordinario Hipotecario, en contra del señor xx111xxxx xxxxxx xxxxxx, reclamando el pago de diversas prestaciones que derivan de un contrato de apertura de crédito simple con interés y garantía hipotecaria que celebraron con fecha seis de septiembre del año dos mil cinco, ante la fe del Notario Público número Sesenta y Ocho del Estado, Abogado Víctor Manuel Correa Mena. -

Dicho juicio, fue seguido posteriormente por xxx xxxxxxxx, xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxx xxxxxxxx, como fusionante de la primera y es continuado actualmente por xxxxx xxxxxxx11 xx1 xxxxx, xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxx.

Pretensiones de ambas partes. Con fecha nueve de julio del año dos mil diecinueve, xxxxx xxxxxxx11 xx1 xxxxx, xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxx, a través de su apoderado, Licenciado xxxxxx xxx xxxxxxxxxx xxxxxxx, y el señor xx111xxxx xxxxxx xxxxxx, presentaron para su aprobación un Convenio Judicial de Reconocimiento de Adeudo y Obligación de Pago, que celebraron a fin de reestructurar el crédito otorgado por la acreedora original, "x1xxxxxx1x xxx1xxx1", xxx1xxxx xxx1xx xx xxx1xx1

xxxx1xxx, xxxxx xxxx xxxxxxxx, utia'al u yutsil le máax taka'an u poolo'.

Le mokt'aanil bo'ola' ma j-k'a'am tumen le Ajp'is óol máax tu táan j-beeta'ab le u meyajilo' ichil jéets'ts'íib tu k'iinil 12 tu winalil diciembre tu ja'abil 2019, tu yo'olale' le u noj naajil le Banco tu ts'áaj k'ajóoltbil le u recursoil apelación, k'ama'ane', kaxta'ab yutsil tumen le Saaláa Colegiada ichil ts'ookp'ist'aan tu k'iinil 16 ti diciembre tu ja'abil 2020, beeta'an u much'bail bejla'e' tu'ux ku je'ets'el u bo'olol le ba'ax jets'a'ano', ikil u kaxta'al u chiimpolta'al le mokt'aano', tu'ux ku ts'a'abal u muuk'il yéetel ya'ala'ale' ts'o'ok u beeta'al u p'is óolil bey jump'éeel ba'al ts'o'ok u beeta'al u meyajil p'is óol tu yo'olal, yéetel u je'ets'ele' tuláakal le máaxo'ob yaan ba'al yilo'ob ichilo' u k'amo'ob bey jump'éeel meyaj ts'oka'an u p'is óolile'; tu yo'olal túun le je'ela', ma j-núuka'ab ba'ax ku k'áatik le banco takpolnaja'an tu yo'olal ka t'a'anak tuka'ajaatsil yo'olal u ya'ala'al ts'ookp'ist'aano'.

Ts'ookp'ist'aan ku ya'ala'al u ma' ki'imak óolil. Le ka tu ya'alaj ts'ookp'ist'aane' le x-yáaxmat ajp'is óol tu ya'alaj ku béeytal le juicio extraordinario hipotecario, yo'olal u tukultike' le j-takpoolo' tu ye'esaj u jaajil yéetel le máax taka'an u poolo' ma páajchaj ye'esik le jaajil ku ya'alik leti'o'; ka j-beeta'ab u bo'otik le j-kúuchsi'ipilo' xx111xxxx xxxxxx xxxxxx ti' le máax takpolnaja'ano' wa máaxo'ob poolintik u páajtalilo'ob je'ex u ya'ala'al tumen a'almajt'aan, jejeláas taak'ino'ob bey xan xuupo'ob beeta'an tu yo'olal le u meyajil p'is óola'; yéetel tu ya'alaj xane' ka ma'achak yéetel ka ko'onok le naj ch'a'aban ichil le u meyajil p'is óola'. U láaj xookilo'ob.

Ba'axo'ob ku ya'alik le máax a'alik u ma' ki'imak óolilo'.

Ma' tun xak'al ilbil le ba'alo'ob ku ya'ala'al ku beetik k'aas, tumen le Banco ku k'aaba'tik "xxxxx xxxxxxxx11 xx1 xxxxx" xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx, yéetel u yáantaj u A'almajt'aanaal xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx.

Ku ts'a'abal ojéeltbil le ba'alo'ob ucha'ano'. Ti le ba'alo'ob ts'o'ok u yáax a'ala'alo', ku jóok'ol le k'áatchi' ku beeta'al tumen a'almajt'aana'.

1. Ma'alob wa ma' u xak'alxo'okol le ba'alo'ob ku ya'ala'al ku beetik k'aas, ku ts'a'abal ojéeltbil tumen le máax k'áatiko'.

Núuk ti le yáax k'áat chi'o'. BEYO', tumen k'abéet u p'a'atal ma' u xak'al ila'al le u recursoil apelación, tumen yo'olal ts'ookp'ist'aan tu k'iinil 16 ti diciembre tu ja'abil 2020, a'ala'ab tumen le Saaláa Colegiada, je'ets'e' u ka'a'mal le convenio judicial ts'a'ab k'ajóoltbil tumen le banco, ti le juzgado tu'ux káajsa'ab le meyajá' yéetel le máak p'aaxnaja'ana' xx111xxxx xxxxxx xxxxxx, utia'al u ts'o'oksa'al

xxx1xx1x, xxx1xxxx x1xxxx1xxx xx xxxxxx xx1x1x1x, xxx1xxx xxx1xxx, xxxxx xxxx xxxxxxxx, a favor del citado demandado.

Dicho convenio no fue aprobado por la juez del conocimiento en auto de fecha doce de diciembre del año dos mil diecinueve, por lo que, la citada Institución Bancaria interpuso recurso de apelación, que admitido, se resolvió por esta Sala Colegiada en sentencia de fecha dieciséis de diciembre del año dos mil veinte, sesionada el día de hoy decidiéndose revocar dicha determinación, para efecto de que se aprobara dicho convenio, dándole fuerza y autoridad de cosa juzgada, y condenándose por ende a los interesados a estar y pasar por su tenor, como si se tratara de sentencia ejecutoriada; y como consecuencia de lo anterior, no se accedió a la petición que hizo el banco actor para que se citara a sentencia definitiva.

Resolución impugnada. Al dictar sentencia, la juez de primera instancia declaró la procedencia del citado juicio extraordinario hipotecario, por considerar que la parte actora probó su acción y la parte demandada no justificó sus excepciones; condenando por tanto al demandado xx111xxxx xxxxxx xxxxxx a pagar a la parte actora, o a quien sus derechos representaren conforme a la ley, diversas prestaciones, así como las costas del juicio; y ordenó hacer trance y remate del predio hipotecado y secuestrado en el juicio.

Estudio de fondo.

Argumentos de la parte recurrente.

No serán materia de análisis los agravios formulados por la institución bancaria denominada "xxxxx xxxxxxxx11 xx1 xxxxx" xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxxx, a través de su apoderado, Licenciado xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx.

Planteamiento del problema. De lo anteriormente expuesto, se desprende la siguiente interrogante jurídica.

1. ¿Debe omitirse el estudio de los agravios planteados por la parte recurrente?

Respuesta a la pregunta uno. Sí, porque debe dejarse sin materia el presente recurso de apelación, debido a que, en resolución de fecha dieciséis de diciembre del año dos mil veinte, dictada por esta Sala Colegiada, se determinó aprobar el convenio judicial que dicho banco, presentó al juzgado de origen junto con el demandado xx111xxxx xxxxxx xxxxxx, para dar por terminada la controversia

le ba'atéela' tu yiknal yáaxmat ajp'is óolo'ob, je'ex u chíikpajal ichil le yaanal toocáa nuumeróo xxx/xxxx, ku ts'a'abal ilbila' utia'al u kaxta'al ma'alob utsil, tu yo'olal jump'éeel ba'al jach chika'an uitia'al le Saaláa, yéetel ts'o'ok u beeta'al u meyajil láayli ichil le k'iin je'ela'.

Yo'olale', k'ama'an le convenio judicial ts'aaba'an k'ajóoltbil tumen tuka'ajaatsil le máaxo'ob yano'ob ichil le p'is óola', ti ba'ax ts'a'ab u muuk'il bey ba'al ts'o'ok u beeta'al u p'is óolale', tu yo'olale' ts'a'ab u si'ip óolajil ti le máaxo'ob yano'ob ichila' u k'amo'ob je'ets'ik beya', yo'olale' ku ts'a'abal ts'oksa'anil le ba'atéelil kaajlik le meyajá', je'ex u ya'alik le jatsts'íib 2111 ti le Código Civil way Péetlu'umil, yo'olale' je ba'axak meyajil p'is óol ka beeta'ak pachil ti le je'ela', ku p'áatal mina'an u bo'ol si'ipilil, je'ex le ts'ookp'ist'aan a'ala'an tumen le x-yáaxmat ajp'is óol tu k'iinil 9 ti u winalil enero tu ja'abil 2020.

Utia'al le meyajá' ku k'abéetkuunsa'al le Jurisprudencia: "BA'AL KU CHÍIKPAJAL. WA TSOLA'ANO'OB ICHIL JUMP'ÉELILI' MUCH'BA'E' JUMP'ÉEL WA YA'AB BA'ALO'OB YAAN BA'AL U YILO'OB, UTIA'AL U MAGISTRADOSIL JUMP'ÉEL MUCH'BA'E', JUMP'ÉEL U CHÍIKUL WA LETI' U BA'ALIL ULÁAK'O'OBO'"

Ku meyaj le Saaláa yéetel le tuukula', tu yo'olal u múuch' meyajó'ob utia'al u kaxtiko'ob u yutsil le apelaciono'ob ku ts'a'abal u yojéelto'obo'. -

**JO'OP'ÉEL.** Ba'ax ku yúuchul yéetel le ts'ookp'ist'aano'. Bey anik le ba'alo'oba', le Saaláa ku tukultike', mixba'al utsil ku p'atik u meyajta'al le apelaciono', tumen mixba'al yaan yil bix kaxta'abik yutsil le apelaciono', mixba'al je u k'exik bix u kaxta'al yutsil yéetel a'almajt'aan le ts'ookp'ist'aana', tu yo'olale', ichil u kanaanil u meyajta'al chéen le ba'axoob jach jaaj k'abéete', ma' tu páajtal ya'ala'al mixba'al tu yo'olal u ka'aje'ets'el, u k'e'exel wa u bo'olol, je'ex u ya'alik le jatsts'íibib 369 ti le Código ti Procedimientos Civiles ti le Péetlu'uma', tu yo'olale' ku p'áatal mixba'al yaan meyajtbil ichil le recurso'.

Yo'olal le ba'al ku ts'a'abal ojéeltbil yéetel ku ts'a'abal u muuk', ku kaxta'al yutsil:

**YÁAX.**- Ku ya'ala'ale' mixba'al yaan meyajtbil ti le u recursoil apelación ku ts'a'abal ojéeltbil tumen, "xxxxx xxxxxxx11 xx1 xxxxx" xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxx, yéetel u yáantaj u Apoderado A'almajtaanáal xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxx, tu yóok'ol le ts'ookp'ist'aan jets'a'an tu k'iinil 9 ti u winalil enero tu ja'abil 2020, tumen le x-Ajp'is óol Primero Civil ti Yáax Departamento Judicial ti le Péetlu'uma', ichil le expediente nuumeróo 928/2016, yo'olal le Juicio Extraordinario Hipotecario k'áata'an tu káajbal tumen "x1xxxxxx1x

legal establecida en el juicio de primera instancia, tal como se advierte del diverso toca, número xxx/xxxx, que se trae a la vista para mejor resolver, por ser un hecho notorio para esta Sala, el cual ha sido sesionado en esta misma fecha.

Por lo tanto, aprobado que fue el convenio judicial presentado por las partes del juicio, al cual se le dio fuerza y autoridad de cosa juzgada, y por el que se condenó a los interesados a estar y pasar por su tenor, como si se tratara de sentencia ejecutoriada, es que se dio por terminada la controversia de origen, tal como se desprende del artículo 2111 del Código Civil del Estado, por lo que las actuaciones posteriores, quedan sin efecto legal, tal como la sentencia emitida por la juez de origen con fecha nueve de enero del año dos mil veinte.

Al caso resulta aplicable la Jurisprudencia: "HECHO NOTORIO. SI ESTÁN LISTADOS EN LA MISMA SESIÓN DOS O MÁS ASUNTOS RELACIONADOS, LO CONSTITUYE PARA LOS MAGISTRADOS DE UN COLEGIADO EL RESULTADO DE UNO SI ÉSTE INCIDE EN LA MATERIA DE LOS DEMÁS"

Adoptando este criterio esta Sala en virtud de la manera colegiada en que se resuelven las apelaciones sometidas a su conocimiento.

**QUINTO.** - Efecto de la sentencia. En estas condiciones, esta Sala considera que ningún efecto práctico tiene resolver la apelación, ya que con independencia del sentido del fallo, en nada cambiaría el estado jurídico sobrevenido al juicio, por lo cual, en aras de los principios de economía procesal y concentración, no procede hacer pronunciamiento alguno respecto a su confirmación, modificación o revocación, como señala el artículo 369 del Código de Procedimientos Civiles del Estado, quedando por ende sin materia el presente recurso.

Por lo expuesto y fundado, se resuelve:

**PRIMERO.**- Se declara sin materia el recurso de apelación interpuesto por la apelante, "xxxxx xxxxxxx11 xx1 xxxxx" xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxxxxx, a través de su apoderado, Licenciado xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxx, en contra de la sentencia definitiva dictada con fecha nueve de enero del año dos mil veinte, por la Juez Primero Civil del Primer Departamento Judicial del Estado, en el expediente número 928/2016, relativo al Juicio Extraordinario Hipotecario promovido inicialmente por "x1xxxxxx1x

xxx1xxx1", x.x. xx x.x., xxx1xxxx x1xxxx1xxx xx xxxxxx  
xx1x1x1x, xxx1xxx xxx1xxx, xxxxx xxxx xxxxxxxx, ku  
ts'óokole' ku meyajta'al tumen yuum xxxx xxxxxxxx,  
xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx  
x1xxxx1xxx xxxx xxxxxxxx, tu nupubáaj yeetel le yáaxo, ku  
meyajta'al bejla'e' tumen xxxxx xxxxxxxx11 xx1 xxxxx,  
xxx1xxxx xxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx  
x1xxxx1xxx xxxxxxxx, yéetel yáantaj u apoderado,  
A'almajt'aanáal xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, tu yóok'ol  
yuum xx111xxxx xxxxxx xxxxxx. -

**KA'AP'ÉEL.**-Ts'a'abak ojéeltbil; túuxta'ak ti le x-yáaxmat  
ajp'is óolo' copia certificada ti le ba'ax ts'óok u je'ets'ela'  
yéetel u constanciasil tu'ux ku ts'a'abal ojéeltbil, tia'al ka  
béeychajak je'ex kun chímpoltbile', beeta'ane', líibsa'ak le  
Toocáa bey jump'éeel ba'al ts'oka'ane'. Chímpolta'ak. -

Bey kaxta'ab u yutsil tumen le Saaláa Colegiada Civil yéetel  
Familiar ti le Tribunal Superior ti Justicia ti le Péetlu'uma',  
yo'olal u votos tuláakal le Magistrados yaan ichil, Primera,  
Doctora ti Derecho Adda Lucelly Cámara Vallejos; Segundo,  
Doctor ti Derecho Jorge Rivero Evia yéetel Tercera Abogada  
Mygdalia A. Rodríguez Arcovedo, xak'alxo'ok le meyajta'  
tumen le yáax ti le ku t'a'anal u k'aaba'obo', ichil u  
much'ba'ob tu k'iinil 20 ti u winalil enero tu ja'abil 2021,  
tu'ux páajchaj ichil le meyajto'oba'.

Ku joronts'íibo'ob le u Jo'olpóopil le Saaláa yéetel le  
Magistradas yano'ob ichil, ku yáanta'alo'ob tumen le  
Secretaria ti Acuerdos, Maestra ti Derecho Gisela Dorinda  
Dzul Cámara x-cha'aj meyaj yéetel x-a'alajaaj. Ku jaajkunsik.

---

MAGISTRADA  
DOCTORA TI' DERECHO  
ADDA LUCELLY CÁMARA VALLEJOS

---

MAGISTRADA  
ABOGADA  
MYGDALIA A. RODRÍGUEZ ARCOVEDO

---

MAGISTRADO PRESIDENTE  
DOCTOR TI' DERECHO  
JORGE RIVERO EVIA

xxx1xxx1", x.x. xx x.x., xxx1xxxx x1xxxx1xxx xx xxxxxx  
xx1x1x1x, xxx1xxx xxx1xxx, xxxxx xxxx xxxxxxxx, seguido  
posteriormente por xxxx xxxxxxxx, xxx1xxxx xxx1xx,  
1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx xxxx  
xxxxxxx, como fusionante de la primera y continuado  
actualmente por xxxxx xxxxxxxx11 xx1 xxxxx, xxx1xxxx  
xxxx1xx, 1xxx1xxx1xx xx xxxxx xx1x1x1x, xxxxx x1xxxx1xxx  
xxxxxxx, por conducto de su apoderado, Licenciado  
xxxxxx xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, en contra del señor  
xx111xxxx xxxxxx xxxxxx. -

**SEGUNDO.**-Notifíquese; remítase a la juez primigenia  
copia certificada de la presente resolución y de sus  
constancias de notificación, para que la ejecutoria así  
constituida surta los correspondientes efectos legales en  
orden a su cumplimiento, y hecho, archívese este Toca  
como asunto concluido. Cúmplase.

Así lo resolvió la Sala Colegiada Civil y Familiar del  
Tribunal Superior de Justicia del Estado, por unanimidad  
de votos de los Magistrados que la integran, Primera,  
Doctora en Derecho Adda Lucelly Cámara Vallejos;  
Segundo, Doctor en Derecho Jorge Rivero Evia y Tercera  
Abogada Mygdalia A. Rodríguez Arcovedo, siendo  
ponente la primera de los nombrados, en la sesión de  
fecha veinte de enero del año dos mil veintiuno, en la cual  
las labores de esta Sala lo permitieron.

Firman el Presidente de la propia Sala y las Magistradas  
que la integran, asistidos de la Secretaria de Acuerdos,  
Maestra en Derecho Gisela Dorinda Dzul Cámara que  
autoriza y da fe. Lo certifico.

---

MAGISTRADA  
DOCTORA EN DERECHO  
ADDA LUCELLY CÁMARA VALLEJOS

---

MAGISTRADA  
ABOGADA  
MYGDALIA A. RODRÍGUEZ ARCOVEDO

---

MAGISTRADO PRESIDENTE  
DOCTOR EN DERECHO  
JORGE RIVERO EVIA